



DELEGATION DE SERVICE PUBLIC
DU RESEAU DE CHAUFFAGE
DE BRIANCON

Votre facture énergétique avec le Réseau de chaleur
(BBE003)

CONCERNANT
Crèche des Petites Boucles
(Communauté de Commune du Briançonnais)



CHAPITRE I : Comparaison avec votre facture 6nerg6tique actuelle

Documents de travail :

- Document de suivi annuel de vos consommations en litre de fioul domestique sur les derni6res ann6es
- Document de suivi des diff6rents couts d'exploitation
- Visite des chaufferies avec relev6s d'informations techniques

Les Degr6s Jours Unifi6s (DJU) de r6f6rence :

Pour rappel, les donn6es contractuelles de consommation sont toujours fix6es vis-à-vis, d'une rigueur climatique d6finie. Dans notre cas, à Briançon, ce sont les donn6es recueillies aupr6s de la station m6t6o de Villar-Saint-Pancrace qui sont utilis6es. A cet effet, vous trouverez ci-dessous le r6capitulatif des 10 derni6res ann6es.

VILLAR ST PANCRACE (05)

Indicatif : 05183001, alt : 1310m, lat : 44°52'48"N, lon : 06°38'24"E

Date	Janv.	F6v.	Mars	Avr.	Mai	Juin	Juill.	Août	Sept.	Oct.	Nov.	D6c.	Ann6e
P6riode	00-04	00-04	00-04	00-04	00-04	00-04	00-04	00-04	00-04	00-04	00-04	00-04	00-04
2004	585.5	476.9	469.7	344.7	234.0	71.1	36.7	39.2	62.0	253.3	400.0	617.7	3530.1
2005	561.3	575.6	449.0	352.2	179.5	43.3	34.7	51.0	115.4	230.4	443.1	634.1	3670.2
2006	605.9	511.9	500.1	311.4	211.7	71.1	6.0	69.2	62.9	209.8	356.0	407.9	3446.6
2007	477.4	428.0	428.0	290.0	161.3	00.0	49.0	60.2	127.0	259.0	424.5	565.3	3300.4
2008	603.7	441.8	480.2	369.1	194.7	96.3	32.7	37.2	189.0	257.3	446.0	587.7	3583.1
2009	617.0	518.5	451.1	312.6	136.5	79.0	23.1	7.1	07.1	255.5	354.2	596.5	3460.4
2010	647.3	556.0	510.7	318.2	240.9	73.0	11.0	54.5	163.0	304.7	465.0	630.0	3973.7
2011	661.6	417.0	411.0	220.3	143.0	93.7	61.1	35.2	70.7	258.1	359.1	626.0	3199.0
2012	632.0	556.1	334.3	340.1	262.0	56.6	16.0	20.9	128.0	260.0	406.2	609.2	3446.2
2013	666.9	578.4	603.3	309.7	290.0	114.0	16.0	21.0	109.4	224.6	454.11	484.9	3600.7

Sur base de ces informations, une valeur de r6f6rence, moyenne d6cennale des DJU, diminu6e des mois de Juillet et Août qui ne sont pas consid6r6s comme une p6riode de « chauffage » proprement dite (malgr6 que le R6seau de chaleur fonctionnera pour assurer les besoins de chaleur notamment pour les productions d'eau chaude sanitaire), a 6t6 d6finie à hauteur de **3459,78 DJU/an**.

Votre facture 6nerg6tique actuelle :

A l'analyse des informations que vous nous avez transmises, nous constatons que vous consommez en moyenne 14 m3 de FOD sur les 6 derni6res ann6es. Sur base des donn6es 6conomiques de votre comptabilit6, vous trouverez sur la page suivante une comparaison de votre facture 6nerg6tique 2013 avec une simulation de ce que celle-ci aurait 6t6 avec une fourniture de chaleur par le R6seau de Chaleur de Briançon.



BRIANCON BIOMASSE ENERGIE
LE RESEAU DE CHALEUR DE BRIANCON

Abonné :
> CRECHE DES PETITES BOUGLES

AR.PREFECTURE

005-240500439-20141009-2014_109-DE
Recu le 16/10/2014

Actualisation : 12/09/2014

COMPARATIF DE VOTRE FACTURE ENERGETIQUE		COMMENTAIRES	Chaudière FOD	Réseau de Chauffage Urbain (RCU)
Énergie et combustible :			Actuel	Proposition
Quantité moyenne annuelle consommée de combustible		Données du client sur 6 ans	14 m3	/
dont consommé pour le chauffage			10 m3	/
dont consommé pour l'ECS			4 m3	/
Pouvoir Calorifique Inférieur (PCI) du combustible			9,96 MWh PCI/m3	/
Pouvoir Calorifique Supérieur (PCS) du combustible			9,96 MWh PCS/m3	/
Ratio PCI / PCS		1,00	/	
Rendement global de la production de chauffage actuelle		85%	/	
Consommation utile (= énergie en sortie des chaudières de production)			117 MWhu	117 MWhu
dont consommation de chauffage			83 MWhu	83 MWhu
dont consommation d'ECS			34 MWhu	34 MWhu
dont consommation Juillet/Août			6 MWhu	6 MWhu
Puissance utile en chaudière ou sous-station			150 kW	90 kW
Nombre d'heure de fonctionnement à pleine puissance (NHPP)			781 h	1 301 h
Les coûts de production de votre énergie :				
Part proportionnelle de la facture de chauffage :		Tarif moyen sur 2013	974 € HT / m3	/
Tarif d'achat du combustible actuel			97,79 € HT / MWh PCI	30,60 € HT / MWhu
Tarif d'achat proportionnel de la chaleur			13 470 € HT	3 583 € HT
Montant proportionnel annuel				
Part fixe de la facture de chauffage (=abonnement) :				
Puissance souscrite contractuelle			/	90 kW
Tarif de la part fixe			/	136,1 € HT / kW
Montant fixe annuel			0 € HT	12 249 € HT
Taxe carbone 2016 sur les produits pétroliers (= augmentation TICPE) :		Passé à 96,3 € HT/m3 de FOD contre 56,6 € HT/m3 en 2013-2014	549 € HT	0 € HT
TVA sur les énergies :				
Taux de TVA sur la part proportionnelle			20,0%	5,5%
Taux de TVA sur la part fixe			5,5%	5,5%
Montant de la TVA			2 804 €	871 €
Coût annuel de l'exploitation et du petit entretien des chaudières (P2) :		Réduction de ces coûts de : 40%	1 971 € TTC	1 182 € TTC
Suivant contrat exploitant				
Gros entretien et réparations par an (P3) :		Réduction significative de : 40%	6 365 € TTC	3 819 € TTC
Suivant contrat exploitant				
Facture électrique pour le fonctionnement de la chaudière :		Réduction significative de : 50%	726 € TTC	363 € TTC
Contrôles réglementaires annuels de la chaudière :		Réduction significative de : 50%	500 € TTC	250 € TTC
(moyens de production)				
Assurances du propriétaire : (RC, dommage ouvrage, multi-risque, etc.)		Diminution de : 20%	650 € TTC	520 € TTC
Investissements pour renouvellement des moyens de production :		40 000 € TTC 100%	3 210 € TTC	0 € TTC
(amortis sur 20 ans à 5%)				
Facture annuelle globale pour le chauffage :			30 245 € TTC	22 837 € TTC
Prix global moyen de l'énergie			258 € TTC / MWhu	195 € TTC / MWhu
Ecart comparatif				-24,5%
Perspectives des économies futures sur votre facture d'énergie :				
Taux d'inflation annuelle sur votre énergie			3,5%	1,6%
Économie moyenne réalisée par an sur 24 ans			/	7 045 € TTC
Estimation des économies réalisées sur 24 ans				169 086 € TTC

N.B. : cette étude comparative n'a pas valeur contractuelle



De cette analyse, nous constatons que votre consommation annuelle est de 117 MWh.

Votre puissance souscrite est proposee à 90 kW.

Ce point ainsi que d'autres, comme l'économie d'énergie électrique consommee en chaufferie et le renouvellement évité de vos moyens de production sur les 24 prochaines années, constituent une série d'économies « indirectes » sur vos charges globales de chauffage.

Si vous aviez été raccordé au Réseau de Chaleur en 2013, et en prenant en compte ces éléments, votre facture énergétique aurait donc été inférieure de 24,5%.

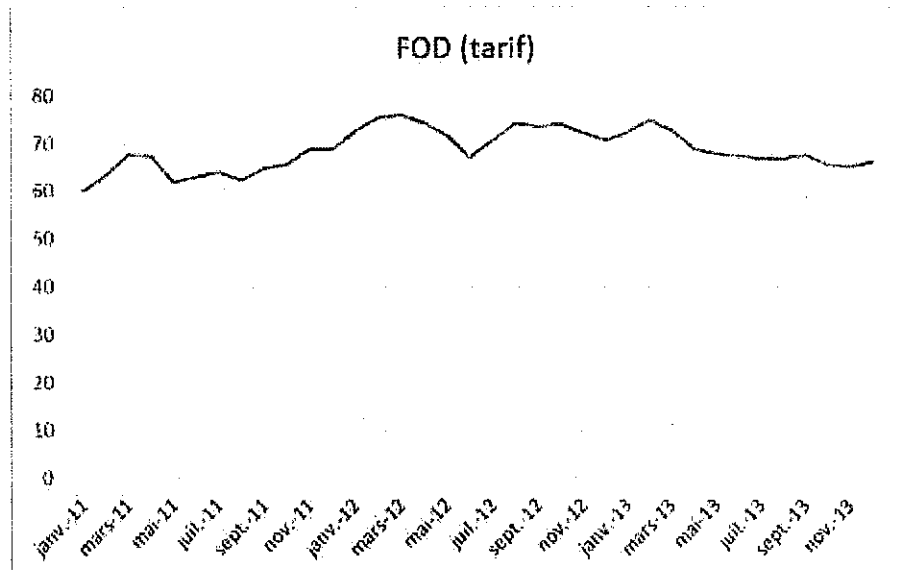
Pour conclure, le réseau de chaleur vous aurait apporté une économie d'environ 7 400 euros sur l'année 2013. Vous pourrez constater également au chapitre suivant que les perspectives d'évolution de cet écart avec le fioul domestique sont très intéressantes.

Par ailleurs, de par sa structuration tarifaire (avec une part fixe importante étalée sur 12 mois) totalement différente d'une production complète au FOD (où vous achetez au besoin et au prix du marché fluctuant), les factures énergétiques du Réseau de Chaleur seront bien plus prévisibles et stables au cours de l'année, vous permettant sans doute, en tant que gestionnaire de l'établissement, d'établir avec sérénité votre budget annuel sur ce domaine de coûts et le sécuriser sur le moyen terme. La société BBE sera également à votre disposition pour vous assister sur ces projections.

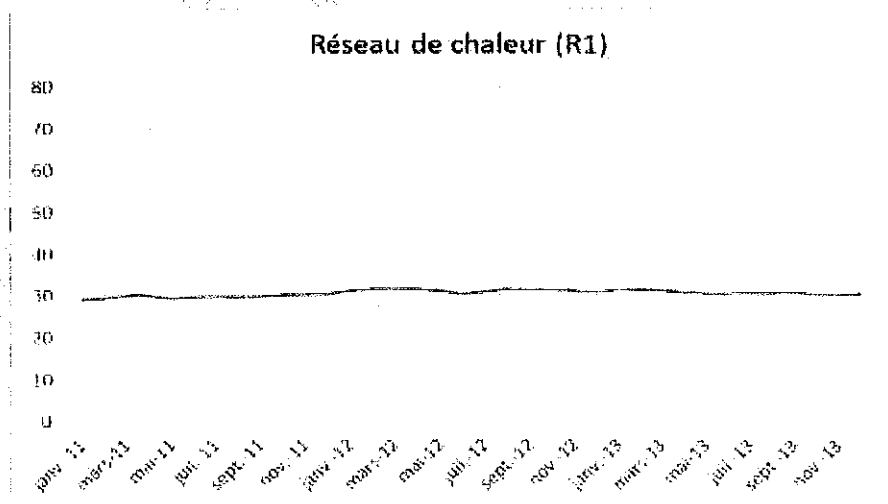


CHAPITRE II : L'évolution de votre facture énergétique

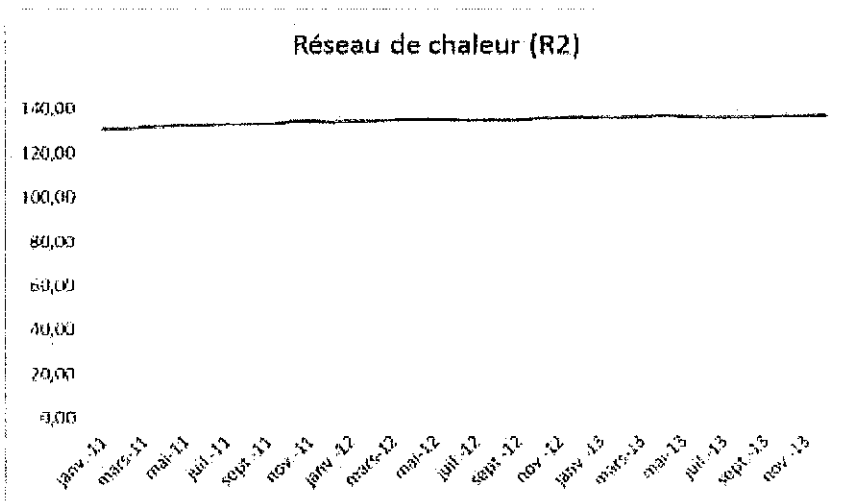
Ci-dessous, vous pouvez constater l'évolution du prix du fioul domestique (en € HT/MWh pci) depuis 2011. La courbe démontre une inflation annuelle moyenne sur ces 3 années de 3,5 % par an.



De la même manière, si nous regardons comment aurait évolué les tarifs du Réseau de chaleur durant cette même période, nous constatons une inflation moyenne annuelle de 2,6 % par an pour le tarif unitaire R1 (consommation réelle de chaleur en MWh) et 1,1% par an pour le tarif unitaire R2 (abonnement).

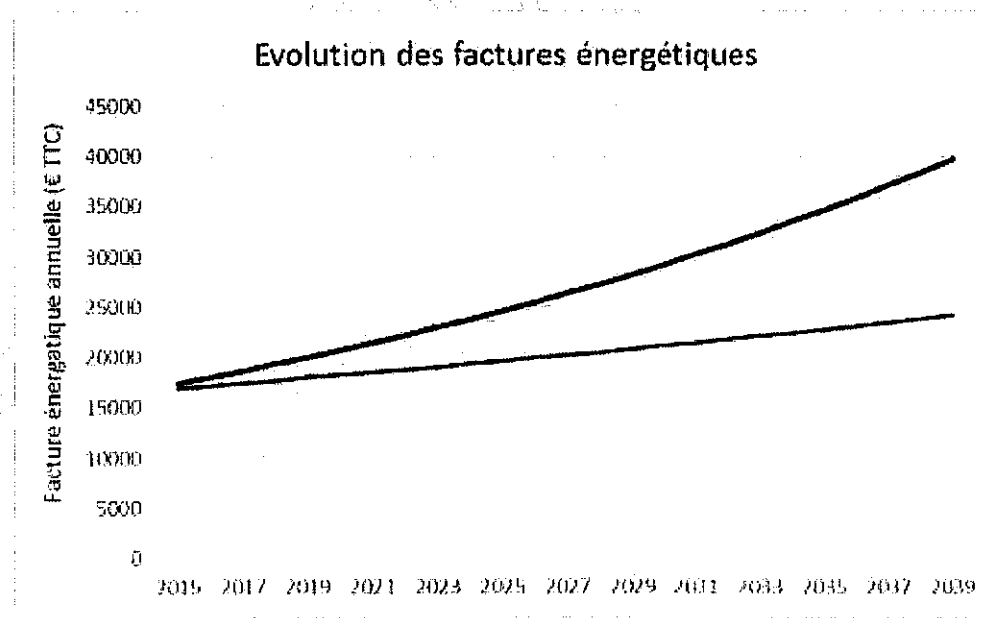


Cela démontre la grande stabilité des tarifs pratiqués par le Réseau de Chaleur au cours du temps. De plus, le fait que la part fixe R2 soit la proportion la plus grande dans votre facture énergétique implique que l'inflation globale de cette dernière restera très faible au cours du temps.



Cela démontre la grande stabilité des tarifs pratiqués par le Réseau de Chaleur au cours du temps. De plus, le fait que la part fixe R2 soit la proportion la plus grande dans votre facture énergétique implique que l'inflation globale de cette dernière restera très faible au cours du temps.

Cet effet est probablement majeur vis-à-vis de votre engagement avec le Réseau de chaleur. Non seulement vous réalisez des économies à ce jour, mais vous en ferez bien plus demain ! Ci-dessous, vous trouverez une simulation de l'évolution de votre facture énergétique avec le fioul domestique (trait rouge) et avec le Réseau de Chaleur (trait bleu) sur les 24 ans de la durée de notre Délégation de Service Public. Nous évaluons  près de 169 086 euros votre économie cumulée sur cette période.



Nous vous proposons donc un raccordement au futur réseau de chaleur de Briançon afin de garantir à votre Ville et vous-même la sécurisation d'un approvisionnement énergétique écologique et économique pérenne sur une longue durée.