

COMMUNAUTE DE COMMUNES DU BRIANCONNAIS

Agenda d'accessibilité programmé de la collectivité

Annexe à la délibération « dépôt des agendas d'accessibilité programmée de la collectivité »

Détail et estimation des montants des travaux nécessaires à la mise en accessibilité, site par site :

1 – Siège de la CCB (Les Cordeliers) – ERP classé W/L 3^{ème} catégorie

Travaux nécessaires pour rendre le bâtiment accessible	Travaux Communs Mairie CCB	Estimation TTC	Répartition Mairie / CCB	
			Mairie TTC	CCB TTC
Bande d'éveil à vigilance escalier – 2 ^{ème} rampe escalier	Oui	15.000	5.955	9.045
Mise aux normes ascenseur	Oui	8.000	3.176	4.824
Modification portes d'entrées	Oui	8.000	3.176	4.824
Renforcement éclairage parties communes	Oui	10.000	3970	6.030
Renforcement éclairage couloirs CCB	Non	4.000	0	4.000
Création sanitaires PMR au 1 ^{er} , 2 ^{ème} et 3 ^{ème} étage côté CCB	Non	30.000	11.910	18.090
Interphonie et contrôle d'accès pour accueil CCB	Non	3.000	0	3.000
Rampe d'accès Beaux-arts		1.500		1.500
Signalétique	Non	3.000	0	3.000
Alarme filaire avec diffuseurs lumineux	Oui	22.122	8.782	13.340
Total		104.622	36.969	67.653

2 – MJC & Conservatoire – ERP classé L/R/X 2^{ème} catégorie

Travaux nécessaires pour rendre le bâtiment accessible	Coût / poste en euros HT
désamiantage non compris	
Un diagnostique doit être fait pour pouvoir estimer ce lot.	
aménagements extérieurs	
<u>parvis ouest</u>	
création et aménagement rampe PMR	6 000,00 €
travaux de gros-oeuvre	
<u>Ascenseur en extension</u>	
création d'un ascenseur 8 places accessible PMR	44 000,00 €
reprise en sous oeuvre des ouvertures de la façade pour passage PMR	8 000,00 €
Paliers	3 600,00 €
enveloppe extérieure de l'extension, comprenant isolation, traitement architectural	15 300,00 €
travaux de second oeuvre	
<u>Hall</u>	
<u>Espace bar</u>	
raccords divers	4 000,00 €

<u>Accueil côté conservatoire</u>	
<i>réaménagements intérieurs : bureau directrice, salle professeurs, accueil et salle d'attente suite a la mutualisation du hall et des circulations</i>	19 600,00 €
<u>salle de projection</u>	
<i>aménagement accessibilité : création de trois places PMR par création plateforme et suppression places existantes</i>	4 000,00 €
<u>salle babylone</u>	
<i>création d'une plateforme monte escaliers droits permettant l'accès PMR au sous-sol</i>	8 000,00 €
<i>création d'un sanitaire accessible PMR au niveau de l'atelier</i>	3 600,00 €
<i>création d'une rampe accessible PMR</i>	1 200,00 €
<u>sanitaires</u>	
<i>réaménagement des sanitaires existants pour accessibilité PMR a tous les niveaux</i>	8 000,00 €
<u>palier + lieux d'attentes sécurisés</u>	
<i>création de lieux d'attente sécurisée en lieu et place de certains locaux et palier</i>	14 400,00 €
<u>salles d'activités ou bureaux impactées par l'ascenseur</u>	
<i>reprises sur l'ensemble sols et murs/plafonds</i>	18 300,00 €
Signalétique + luminaire	
<i>forfait pour la mise en place d'une amélioration de la signalétique sur l'ensemble du bâtiment, conforme aux règles d'accessibilité PMR Non compris le mise en conformité électrique</i>	10 000,00 €
reprises de seuils	
<i>forfait pour la création d'aménagements spécifiques permettant l'accessibilité de l'ensemble des salles présentant une différence de niveau avec les circulations</i>	2 400,00 €
reprise sécurité incendie	
<i>forfait pour la mise en conformité des éléments créés et leur intégration au système de sécurité incendie existant</i>	3 000,00 €
TOTAL TRAVAUX scénario BASE euros HT	173 400,00 €
TOTAL TRAVAUX TTC	208 080,00 €

3 – Théâtre - ERP classé L/P/W 2^{ème} catégorie

Travaux non détaillés : seront pris en compte dans le projet de restructuration financé au titre du Contrat de Plan Etat-Région

4 – Crèche des petites Boucles - ERP classé R 5^{ème} catégorie

Travaux nécessaires pour rendre le bâtiment accessible	Estimation TTC
Signalétique	2.700
Réfection enrobé	13.647
Marquage au sol sur enrobé + signalétique emplacement stationnement +Bande à vigilance	1.000
Déplacement porte + reprise second œuvre	3.500
Déplacement interphone	400
Serrurerie	200
Renforcement éclairage	2.350
Total	23.797

5 – Foyer Solidarité - ERP classé R 5^{ème} catégorie

Travaux nécessaires pour rendre le bâtiment accessible	Faisabilité	Estimation TTC
Signalétique		500
Marquage au sol + signalétique emplacement stationnement +Bande à vigilance	Impossibilité technique	
Création d'une rampe en béton avec garde-corps	Impossibilité technique	
Agrandissement palier devant porte d'entrée pour avoir une longueur de 2m20	Impossibilité technique	
Agrandissement ouverture de la porte d'entrée pour espace latéral de 40 cm	Impossibilité technique	
Interphone		400
Renforcement éclairage et modification électriques (prises supplémentaire)		200
Remplacement 3 portes de 73 par 3 portes de 83, y compris raccords et peinture		3.000
Mise aux normes sanitaires	Impossibilité technique	
Total		4.100

Compte-tenu de ces contraintes, la collectivité sollicitera une dérogation totale pour cet établissement.